

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II., Zagreb**

Poslovni broj spisa: **St- 2467/2018**

Dužnik: **GRAND UGO d.o.o. u stečaju, Braće Kuvarić bb, Sisak
OIB:33727422099**

**TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.08.2021 godine do 1.11.2021
godine**

**I. GOSPODARSKI POLOŽAJ STEČAJNOG DUŽNIKA PRIJE OTVARANJA
STEČAJNOG POSTUPKA**

Nekretnine i pokretnine

U u vlasništvu dužnik ima evidentirano zemljište i poslovni objekt.

Navedene nekretnine upisane su u zemljišnoknjižnoj evidenciji Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, i to u:

- k.o. Novi Sisak, zk. ul. 5270, kč. Br. 1817/108, Dvorište, park, poslovna zgrada, Braće Kavurić, ukupne površine 3101 m².

II. PRIJAVLJENE TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

U **I-višem isplatnom redu** prijavljena je jedna tražbina, i to Republike Hrvatske, Ministarstva financija, koja je razvrstana na 5 vjerovnika u ukupnom iznosu od **133.737,31 kn**

U **II. Višem isplatnom redu** prijavljeno je i obrađeno 37 tražbina u iznosu od **6.165.709,61 kn**.

III. PODUZETE RADNJE

Prva prodaja nekretnine stečajnog dužnika elektroničkom dražbom je završila 1.06.2021 g
Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 2.781.735,00 kn, a minimalna zakonska cijena ispod koje se nije moglo prodati u I. prodaji je 2.086.301,25 kn
U prvoj prodaji nekretnine stečajnog dužnika nije bilo interesa za kupnju iste.

Dana 2.06.2021 godine počela je Druga elektronička javna dražba .
Datum početka nadmetanja je 11.08.2021 g u 9:00:00
Datum završetka nadmetanja je 25.08.2021 g u 8:59.59
Minimalna zakonska cijena na drugoj dražbi ispod koje se predmet prodaje ne može prodati je 1.390.867,50 kn
Nije bilo interesa za predmetnu nekretninu.

Dana 26.08.2021 godine u 15:00:00 započela je Treća elektronička dražba
3.11.2021 godine u 15:00:00 je započelo nadmetanje.
Datum završetka nadmetanja je 17.11.2021 godine u 14:59:59.
Bilo je interesa za prodaju nekretnine.

U Osijeku, 3.11.2021 godine.

Stečajni upravitelj
Dragutin Romić